

Registro generale N. 1004/2023 del 05/10/2023

## Determinazione del Dirigente Settore US5 - OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

**OGGETTO: PROG. 38/2021 U - "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA DI INFANZIA ARCA DI NOE' IN VIA BEZZECA N. 2 A CARPI". - Lotto n. 2 OPERE INFISSI - CIG derivato 9421046D17 - CUP: G92B21000140004. Svincolo della polizza fidejussoria a garanzia definitiva.**

### Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale n. **374** del **07/05/21**, con cui è stato affidato l'incarico per progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, relativamente al progetto n. 38-21-U in oggetto, comprendente il lotto 1 (opere edili) e il lotto 2 (opere infissi), al Geom. Paolo Augusto lotti P.I.2200160352, per un importo lordo complessivo pari ad € 15.789,71;
- la determina. n. **517** del **19/06/2021** relativamente al prog. 38/2021 in oggetto, con cui si nomina la Geom. Cristina Merighi, dipendente del Settore S5 del Comune di Carpi, quale Responsabile del Procedimento;
- le deliberazioni di Giunta Comunale n. **49** del **18/05/2022** e successiva integrazione con aggiornamento prezzi n. 80 del 13/07/2022, con le quali è stato approvato il progetto esecutivo n. 38-21-U per i lavori relativi alla manutenzione straordinaria (opere edili e opere infissi) presso la scuola d'infanzia "Arca di Noe' via Bezzecca, 2 a Carpi" - CUP: G92B21000140004, dell'importo complessivo di euro 252.000,00, di cui per il lotto n. 1 **21.500,00** e il lotto n.2 (opere infissi) euro **162.000,00**;
- la determinazione dirigenziale n. **933** del **04/10/2022** di presa d'atto dell'aggiudicazione efficace per affidamento dei lavori del Lotto 2 (opere infissi), di cui al progetto n. 38/21/U in oggetto, a favore della ditta PICARDI PORTE & FINESTRE srl con sede in Acerra (NA), Via Palmentella n.13 -C.F./P.IVA 03619791217, che ha offerto per i lavori in oggetto un ribasso percentuale del - 24,97% pari ad euro 121.281,58 corrispondente ad un importo contrattuale di euro 121.637,46 (inclusi gli oneri della sicurezza pari ad € 355,88) + IVA 22%;;
- in data **04/11/2022** è stato sottoscritto il contratto di appalto al protocollo n. 84184 del 04/11/2022, per l'importo complessivo **121.637,46** (di cui € 121.281,58 per lavori ed € 355,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara) + IVA,;
- la determinazione dirigenziale n. **427** del **12.05.2023** relativa all'**Approvazione Perizia n° 1** relativamente al progetto n. **38/21** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA DI INFANZIA ARCA DI NOE' IN VIA BEZZECA N. 2 A CARPI" -LOTTO N. 2 OPERE INFISSI – dove si dava atto che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto (Lotto 2) risulta pari ad **€ 131.948,98** (€ 121.637,46+ € 10.311,52 per importo di perizia) +Iva 22%, con un incremento di € 10.311,52(pari al 8,48 % circa), a norma dell'art. 106 comma 2 lettera b) del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;;

**Visto** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione a firma del Responsabile del Procedimento Geom. Cristina Merighi agli atti del Prot. n. 62831 del 02/10/2023 che ne verificano e attestano l'esattezza, anche dei conteggi;

**Dato atto** che la regolarità contributiva (DURC) è stata acquisita per via informatica con validità fino alla data del 27.10.2023

**Atteso** che l'esecuzione delle opere da parte di Picardi Porte e Finestre Srl ha avuto regolare corso e, che dalla contabilità finale delle opere in oggetto eseguite dal saldo di ogni suo avere, risulta il seguente saldo finale:

Importo netto aggiudicazione iniziale lavori	Euro	121.637,46
Importo netto lavori a seguito di perizia	Euro	131.948,98
Importo netto lavori affidati	Euro	131.948,98
<b>Totale lavori eseguiti</b>	<b>Euro</b>	<b>131.948,98</b>

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

Ammontare dei pagamenti precedenti	Euro	131.289,24
Credito dell'impresa a saldo	Euro	659,74
Iva al 22%	Euro	145,14
<b>Totale importo da liquidare</b>	<b>Euro</b>	<b>804,88</b>

**Dato atto** che l'importo dei lavori eseguiti è inferiore a € 1.000.000,00 e che ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs 50/2016 è consentita la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione in sostituzione del Certificato di Collaudo;

#### DISPONE

1. **di approvare** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori in oggetto eseguiti dalla ditta PICARDI PORTE & FINESTRE SRL con sede in Acerra (NA), Via Palmentella n.13 - C.F./P.IVA 03619791217, nelle risultanze sopradescritte;
2. **di autorizzare e dare mandato** all'Uff. Segreteria amministrativa del Settore S5 Opere pubbliche e manutenzione della città a eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del residuo credito alla Ditta PICARDI PORTE & FINESTRE srl -C.F./P.IVA 03619791217, **di Euro 804,88 I.V.A. compresa;**
3. **di prendere atto** che il contratto con la ditta **Picardi Porte e Finestre Srl**, per quanto riguarda i lavori realizzati **risulta concluso con il C.R.E**, fermo restando quanto legiferato dall'art. 102 del Dlgs 50/2016 secondo cui *"Il certificato di collaudo o C.R.E. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo o C.R.E. si intende tacitamente approvato. Inoltre, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera o delle prestazioni, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo (o il CRE) assuma carattere definitivo;*

#### DISPONE ALTRESI'

- lo svincolo della cauzione a garanzia DEFINITIVA costituita da polizza fidejussoria n. 1709.00.27.2799845069 rilasciata da SACE BT SPA in data 19.10.2022, per l'importo di euro 18.209,13;
- lo svincolo della cauzione per Anticipazione costituita da Polizza Fideiussoria n.1709.00.27.2799863989 rilasciata da SACE BT SPA in data 05.07.2023, per l'importo di euro 26.389,80

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO