



COMUNE DI CARPI
PROVINCIA DI MODENA

Lavori di Progetto n.45/2021U – LAVORI DI MANUTENZIONE E INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI PER CITOFONO, VIDEOCITOFONO E ELETTRIFICAZIONE CANCELLI CARRABILI IN AREE SCOLASTICHE

Impresa: EUROIMPIANTI di Salvarani Adam

Contratto data 30/05/2022 n° rep. 2743/U registrato a Carpi in data 30/05/2022

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto direttore dei lavori Fontana Per.Ind.Oden

Visto l'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche;

Considerato che il giorno 20/01/2023 è stata condotta la visita di sopralluogo a seguito di preavviso

Considerato che sono intervenuti alla visita i Signori:

Fontana Per.Ind.Oden , in qualità di direttore dei lavori

Salvarani Adam , in qualità di rappresentante dell'impresa

Medici Elis , in qualità di delegato dell'ufficio tecnico del Comune di Carpi

Il sottoscritto in seguito ai risultati della visita e visto:

- tutte le leggi ed i regolamenti in materia dei lavori pubblici;
- il progetto iniziale, redatto in data 04/10 /2021 da Fontana Per.Ind.Oden, approvato in data con deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n° 117 in data 20/10/2021 , che prevedeva la seguente spesa:
 - Importo complessivo a base di gara €. 46.462,16, di cui €. 45.462,16 per lavori ed €. 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, più I.V.A. 22%.
- la perizia suppletiva redatta in data 30/11/2022 da Fontana Per.Ind.Oden, approvata in data 29/12/2022 con deliberazione dirigenziale n° 1423, con previsione di spesa:
 - Importo complessivo comprensivo di perizia di variante per revisione prezzi €.52.471,71, di cui €.51.471,71 per lavori eseguiti ed €. 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, più I.V.A. 22%.
- che a seguito di gara per affidamento diretto, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa di cui in epigrafe, con il ribasso del 2% (due) ;
- che l'importo contrattuale, dedotto il ribasso del 2% (pari ad €.909,24), è risultato pari a €. 44.552,92, più €. 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, più I.V.A. 22% e registrato in data 30/05/2022 al n° 2743/U;
 - I lavori autorizzati dopo la perizia suppletiva, al netto del medesimo ribasso, risultano pari a €.51.471,71, come dal relativo atto di sottomissione che è stato stipulato il 30/11/2022 e registrato in data 21/2/2023 al n° 3/23/U PROT. N. 12610 DEL 21/2/2023.
- che i verbali dei nuovi prezzi registrati in data 30/11/2022 sono stati approvati con determina dirigenziale n. 1423 del 29/12/2022;
- La cauzione NON è stata costituita ;
- che i lavori sono stati ultimati il giorno 30/12/2022 come da verbale in pari data;
- che l'impresa ha assicurato i suoi operai presso UNIPOL ASSICURAZIONI – AGENZIA di MODENA con polizza n° 1/2800/99/116715816/4, in corso di validità.
- che l'impresa deve essere ritenuta in regola con gli enti previdenziali e assistenziali.

- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni ;
- che lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data 20/01/2023 e ammonta complessivamente a: €. 51.471,71, più €. 1.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per cui restano da liquidare all'Impresa, dopo le detrazioni elencate nel CONTO FINALE, €. 29.919,40;
- che l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
- che non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum, dichiarato che non sono stati presentati i reclami;
- che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e alle varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
- che la regolarità tecnico-contabile è stata accertata mediante revisione dei conti;
- che non sono risultati errori rilevanti.

Pertanto il conto finale risulta come segue:

— importo da direzione lavori (SAL FINALE)	€.	51.471,71
— a dedurre gli acconti corrisposti (SAL1- SAL2)	€.	- 21.860,44
Detrazione 10% - art.26 – D.L. 50/22	€.	- 691,87
Somma degli oneri della sicurezza (SAL FINALE)	€.	1.000,00
Residuo credito dell'impresa	€.	29.919,40

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa EUROIMPIANTI di Salvarani Adam con sede legale in Concordia s/S Via Galavotti 26 P.IVA: 03313360368, con contratto n.2743/U, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto di euro 29.919,40 + IVA 22%, così per un importo lordo complessivo di euro 36.501,67, che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

Letto, confermato e sottoscritto in Carpi il 22 FEB 2023

EUROIMPIANTI di Salvarani Adam
 V. [redacted] (40)
 [redacted] in
 Cod. Fisc. SLV DMA 80D19 F240N

Il Dir
 Fonta [redacted]



Per l'ufficio tecnico del Comune di Carpi

Medici [redacted]

Visto si conferma
 il Responsabile del procedimento
 Arch. Davide Prandini



[redacted]