



COMUNE DI CARPI
Provincia di Modena
SETTORE S5 - Opere Pubbliche e Manutenzione della Città

**Prog. S5 n. 16/23 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEI CIMITERI COMUNALI 2023 -
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERO DI GARGALLO OPERE EDILI ED AFFINI”**

IMPRESA APPALTATRICE: L'Arca srl con sede a Modena in Via Turchia, 15/A (C.F. e P.IVA 01808930364)
RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO: Geom. Mirco Massari
DIRETTORE DEI LAVORI: Geom. Maurizio Benetti

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

APPROVAZIONE INTERVENTO: con la determinazione dirigenziale n. 980 del 23.12.2021 di “Approvazione nuovi interventi riferiti alle opere di manutenzione straordinaria, danni sisma e agli acquisiti per beni immobili comunali tutelati previsti nel programma triennale degli investimenti 2022/2024 e Biennale delle forniture e dei servizi” dove si approvava anche l'intervento all'ID 7230 ad oggetto “Manutenzione straordinaria nei cimiteri comunali” che per la seconda annualità prevedeva un finanziamento di euro 100000,00 per il Progetto S5 n. 16/23 Manutenzione straordinaria cimiteri comunali, portato nell'anno 2023 ad euro 50.000,00;

STAZIONE APPALTANTE: unico Ente Appaltante è il Comune di Carpi.

FINANZIAMENTO (CUP C92F23000340004; CIGZ443C27298): l'intervento è stato finanziato con fondi comunali.

AGGIUDICAZIONE E CONTRATTO: con la determinazione dirigenziale Settore S5 Registro Generale N. 617/2023 del 11/08/2023 si disponeva l'aggiudicazione dei lavori di cui sopra all'L'Arca srl con sede a Modena in Via Turchia, 15/A (C.F. e P.IVA 01808930364), per un importo di euro 34.650,00 + IVA 22% così per complessivi euro 42.273,00, offerta agli atti del Prot. Gen.le n. 39719 del 19.06.2023. In data 26/09/2023 prot n° 61305/2023 è stato stipulato tra le parti il Contratto d'Appalto.

CONSEGNA DEI LAVORI: è stata effettuata in data 30/08/2023 come da Verbale in pari data.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: i lavori dovevano compiersi in giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, a partire dalla data di consegna e perciò cessanti col giorno 28/10/2023.

SOSPENSIONE E RIPRESA: non si sono avute sospensioni dei lavori.

PROROGHE: non sono state concesse proroghe alla durata contrattuale.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il 29/10/2023, come da Verbale in pari data e quindi in tempo util,.

POSIZIONI ASSICURATIVE: Con comunicazione del 19/06/2023 prot. INAIL 39148205 si dichiarava che la ditta L'Arca srl risultava regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE.

INFORTUNI SUL LAVORO: durante il corso dei lavori non è avvenuto alcun infortunio degno di particolare menzione.

DANNI DI FORZA MAGGIORE DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI: nessun evento di forza maggiore si è verificato.



**COMUNE
DI CARPI**

CONTO FINALE: è stato redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Maurizio Benetti del Settore S5 del Comune di Carpi in data 05/10/2023 nelle seguenti risultanze:

A) Ammontare complessivo dei lavori al netto del ribasso e comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 34.648,00
B) Certificati di acconto rilasciati e già liquidati:	€. 0,00
CREDITO DELL'IMPRESA A SALDO	€ 34.648,00

RISERVE DELL'IMPRESA: l'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;

CESSIONE DI CREDITI DELL'IMPRESA O IMPEDIMENTI AL PAGAMENTO DEGLI STESSI: non sono stati notificati all'Ufficio Tecnico da parte dell'Impresa e di terzi, atti intesi a cedere, impedire o sospendere il pagamento dei crediti derivanti all'esecuzione dei lavori;

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA CONTRATTUALMENTE E QUELLA SPESA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

la somma autorizzata per i lavori appaltati è di € 34.650,00 netti;

l'importo netto dei lavori eseguiti è di € 34.648,00;

Sono stati quindi spesi in meno € 2,00 (due/00).

AVVISI AD OPPONENDUM: non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum perché durante i lavori non vennero fatte occupazioni permanenti o temporanee di stabili, o prodotti danni a carico di terzi.

ANDAMENTO DEI LAVORI, ORDINI DI SERVIZIO E DISPOSIZIONI D.L.: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori. In particolare, durante il corso dei lavori non si è rilevato alcun fenomeno particolare degno di menzione (p.es. scoperte o problematiche di scavo) e non sono stati impartiti ordini di servizio del D.L.

VARIAZIONI APPORTATE: Non sono state apportate significative variazioni alle lavorazioni previste nel progetto principale.

ACCORDO BONARIO: durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario di cui all'art. 205 del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs 50/2016;

DESCRIZIONE DEI LAVORI ESEGUITI: i lavori oggetto della presente relazione sono consistiti in:

- Rifacimento del manto di copertura in tegole marsigliesi nel cimitero di Gargallo.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Quanto sopra premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, a seguito degli accertamenti compiuti nel sopralluogo, con la scorta del progetto, del contratto e degli atti contabili;

CONSIDERATO

che i lavori in oggetto:

- sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;
- si trovano attualmente in buono stato di conservazione;
- sono stati regolarmente contabilizzati;
- in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo finale;



**COMUNE
DI CARPI**

CERTIFICA

che i lavori di cui trattasi sono stati regolarmente eseguiti ed ammontano a € 34.648,00 (trentatremilaseicentoquarantotto/00), da cui detratti € 0,00 (zero/00) relativi agli acconti già corrisposti, resta un credito residuo dell'Impresa a saldo di € 34.648,00 (trentatremilaseicentoquarantotto/00) + IVA oltre allo svincolo della Polizza Fideiussoria che sarà effettuato con la decisione di approvazione del presente Certificato.

Carpi, lì 18/10/2023

L'Impresa

(firmato digitalmente)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Maurizio Benetti

(firmato digitalmente)

Visto:
IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO
Geom. Mirco Massari

(firmato digitalmente)