

Pratica n. \_\_\_\_\_

Marca da Bollo

**DOMANDA DI CERTIFICAZIONE COMUNALE DI IDONEITA' ALLOGGIO PER :**

- PERMESSO DI SOGGIORNO CE lungo soggiornanti ( SOLO RESIDENTI )** - (ex Carta di soggiorno - Art. 16, comma 4, lettera b) D.P.R. 31.08.1999 N. 394 ed art. 9 d.lgs. 286/98)
- CONTRATTO DI SOGGIORNO PER LAVORO SUBORDINATO** (lavoratore già presente in Italia ex Art. 5bis D. Lgs 286/1998)
- D. FLUSSI ANNO** \_\_\_\_\_ richiesta del datore al primo ingresso- **art. 8 BIS**  
D. P.R. 31 agosto 1999, n. 394)
- RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE ( SOLO RESIDENTI )** per coniuge di età non inferiore ai 18 anni- figli minori a condizione del consenso altro genitore-figli maggiorenni disabili- genitori ultrasessantacinquenni o che non abbiano altri figli nel paese di origine (Art. 29, comma 3 lettera a) D Lgs. 286/1998 come modificato dalla L.94/2009)
- rilascio/rinnovo PERMESSO DI SOGGIORNO PER MOTIVI FAMILIARI (SOLO RESIDENTI)** per straniero già in Italia con visto ingresso per ricongiungimento familiare o a seguito del familiare o con visto per ricongiungimento al figlio minore- straniero già regolarmente soggiornante da almeno un anno che contrae matrimonio con italiani in Italia o Europa o con stranieri regolarmente soggiornanti- per straniero regolarmente soggiornante (Art. 30. D. Lgs 286/1998) –

Al Dirigente della Polizia Municipale  
Dell'Unione delle Terre d'Argine

Il sottoscritto/a (cognome) \_\_\_\_\_ (nome) \_\_\_\_\_  
Cittadino/a \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_  
Titolare di documento tipo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Rilasciato da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
pec: \_\_\_\_\_

**Titolare di (da compilarsi solo se il richiedente è straniero):**

- Permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura di \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ con scadenza il \_\_\_\_\_ (se scaduto) rinnovato in  
data \_\_\_\_\_ n° assicurata postale \_\_\_\_\_
- Permesso di soggiorno CE lungo soggiornanti (ex Carta di soggiorno) rilasciato dalla  
Questura di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

In qualità di [ ] datore di lavoro ( decreto flussi) [ ] straniero regolarmente soggiornante

**CHIEDE**

il rilascio dell' Attestazione di Idoneità Alloggiativa come previsto dal DPR 334/2004 e L.94/2009.

A tal fine dichiara di essere consapevole di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000 (possibilità della Pubblica Amministrazione di effettuare controlli atti ad accertare la veridicità dei dati dichiarati) e consapevole della responsabilità penale cui possa andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

### **DICHIARA sotto la propria responsabilità'**

- che l'alloggio ubicato a Novi di Modena Via /P.zza n. Civ. \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_ rientra nei parametri minimi previsti dalla normativa nazionale ;
- che 'immobile di cui sopra è identificato mediante i seguenti riferimenti catastali Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ Subalterno/i \_\_\_\_\_ ;
- che il/i lavorante/i dimoreranno presso l'alloggio suddetto

Il richiedente in merito al suddetto alloggio dichiara:

- di essere  proprietario  usufruttuario come da atto repertorio n. \_\_\_\_\_ registrato a \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Notaio rogante \_\_\_\_\_
- conduttore dell'alloggio in [ ] locazione [ ] sublocazione [ ] comodato in uso [ ] contratto di portierato registrato a Agenzia Entrate di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ n° reg. \_\_\_\_\_ valido dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_
- utilizzatore a titolo di ospitalità
- parte per il datore di lavoro ( ex art. 5 bis e 7 del D.Lvo 286/98 e 8 bis DPR 394/99) di avere la disponibilità dell'alloggio per il lavoratore in quanto \_\_\_\_\_
- 
- 

### **DICHIARA ALTRESI'**

- che, ai sensi dell'art. 7 del D.Lvo 286/98, il richiedente ha già provveduto in data \_\_\_\_\_ a presentare **comunicazione di ospitalità** ( solo per stranieri già presenti in Italia)

- che la/le persona/e per cui si chiede tale certificato ai fini della stipula del contratto di soggiorno ha/hanno le seguenti generalità:

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ Nato a/il \_\_\_\_\_

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ 3. \_\_\_\_\_ 4. \_\_\_\_\_ 5. \_\_\_\_\_ 6. \_\_\_\_\_ 7. \_\_\_\_\_ 8. \_\_\_\_\_

che, oltre ai residenti, sono presenti nell'alloggio n. \_\_\_\_\_ persone ospitate/domiciliate;

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ Nato il \_\_\_\_\_ Parentela \_\_\_\_\_

1. \_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ 3. \_\_\_\_\_ 4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_ ;  
 6. \_\_\_\_\_ ;  
 7. \_\_\_\_\_ ;  
 8. \_\_\_\_\_ ;

**Di aver richiesto la VARIAZIONE ANAGRAFICA** presso l'Anagrafe del Comune di Novi di Modena in data \_\_\_\_\_ ( da compilare eccetto per i flussi e per contratto di soggiorno per lavoratore subordinato)

**che l'alloggio ha le seguenti caratteristiche:**

- l'unità immobiliare è un alloggio MONOSTANZA di mq. \_\_\_\_\_  
 ovvero:  
 che l'unità immobiliare è composta da:

	PRESENZA		QUANTITA'	FINESTRATURA		SUPERFICE mq	ALTEZZA ml
	SI	NO		SI	NO		
INGRESSO / CORRIDOIO							
CUCINA							
SOGGIORNO							
BAGNO							
CAMERA							
CAMERA							
CAMERA							
RIPOSTIGLIO							
BALCONE							
SOFFITTA							
CANTINA							
GARAGE							
OTALI							

**Dotazioni impiantistiche:**

IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	NO	SI	AUTONOMO Posizione della caldaia:.....
			CENTRALIZZATO
			STUFE A GAS
			APPARECCHI ELETTRICI
			ALTRO:.....
IMPIANTO ELETTRICO A NORMA (PRESENZA DEL SALVAVITA)	NO	SI	
PRESENZA DI PARTI ELETTRICHE IN TENSIONE A VISTA E ACCESSIBILI	NO	SI	
IMPIANTO ACQUA SANITARIA	NO	SI	
PIANO COTTURA A:			GAS METANO
			GAS LIQUIDO
			BOMBOLA

		PIASTRE ELETTRICHE			
TUBO DI COLLEGAMENTO AL PIANO COTTURA: RAME, ACCIAIO, PLASTICA (sottolineare quello presente).					
Se di plastica indicare la scadenza .....					
FORO DI VENTILAZIONE	NO	SI	Posizione:		
			Diametro:		
ALLACCIAIMENTO IDRICO, FOGNARIO	NO	SI			

**Le indicazioni sopra riportate rilevano lo stato di consistenza dell'unità immobiliare al momento della compilazione della presente e non costituiscono certificazione di conformità edilizia, urbanistica o impiantistica.**

**Allegati:**

Il sottoscritto, nel dichiarare che la documentazione allegata in fotocopia è conforme all'originale, precisa;

1. di essere disponibile, all'occorrenza, ad concordare con la polizia locale dell'Unione delle Terre d'Argine l'effettuazione di un sopralluogo per la verifica delle condizioni di idoneità dell'alloggio;
2. di aver preso visione dei tempi e delle modalità previste per il rilascio dell'idoneità alloggiativa (procedimento ai sensi della L. 241/1990);
3. di allegare alla presente richiesta la seguente documentazione:
  - fotocopia di un DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO sottoscritta in originale maniera leggibile dal titolare del documento medesimo al fine di consentire, oltre ogni ragionevole dubbio, i controlli di cui agli artt. 71 e 72 del D.P.R. 445/2000;
  - se il richiedente è straniero: TITOLO DI SOGGIORNO in corso di validità, con firma leggibile dell'intestatario, ovvero permesso di soggiorno (in caso di rinnovo, unitamente alla ricevuta postale di richiesta); **nei casi di primo ingresso per lavoro e/o per studio:** FOTOCOPIA DEL VISTO D'INGRESSO.;
  - fotocopia del CONTRATTO DI LOCAZIONE, del CONTRATTO DI SUB-LOCAZIONE o del COMODATO D'USO che dimostra l'uso dell'alloggio. In caso di contratti scaduti e prorogati fotocopia del documento di registrazione delle proroghe successive (da reperire presso l'Agenzia delle Entrate). Nel caso in cui il contratto di locazione precedente a quello in essere con il richiedente sia stato risolto prima della scadenza temporale prevista, si allega fotocopia della ricevuta di risoluzione anticipata del contratto precedente rilasciata dall'Agenzia delle Entrate. Nel caso di contratto di sub-locazione, si allega anche il contratto di locazione fra proprietario e sub-locante; in caso di abitazione in residenza sociale collettiva si allega un documento comprovante l'assegnazione delle stanze in uso al nucleo familiare.
  - DICHIARAZIONE OSPITALITA' (dichiarazione sostitutiva di atto notorio) nel caso di straniero già dimorante in Italia.
  - Il certificato di agibilità dell'immobile ad uso residenza, se rilasciato o attestato per silenzio assenso in data successiva al 22 aprile 1994, accompagnato da elaborato grafico quotato e dichiarazione del privato sulla sussistenza dei requisiti igienico sanitari e di sicurezza dell'alloggio
  - **DICHIARAZIONE PROPRIETARIO (dichiarazione sostitutiva di atto notorio) sulla conformità dell'alloggio** alla planimetria catastale allegata alla domanda, e sulla sussistenza dei requisiti igienico sanitari e di sicurezza dell'alloggio con data e firma leggibile (in assenza del certificato di agibilità

- di cui sopra o in presenza di certificato di abitabilità rilasciato in data anteriore al 22 aprile 1994)
- **eventuale dichiarazione di consenso resa dal proprietario dell'immobile, ai sensi del DPR 445/2000, (allegando copia del documento d'identità o del documento di soggiorno se straniero), qualora nel contratto sia esclusa la possibilità di ospitare persone diverse da quelle espressamente indicate**

Novi di Modena, lì \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**8) MODALITA' DI PAGAMENTO** Il pagamento è effettuabile esclusivamente tramite il sistema di pagamento della Pubblica Amministrazione Pago PA a mezzo del bollettino che verrà generato al momento della presentazione della domanda.

### **TUTELA PRIVACY**

#### **Informativa ai sensi degli art. 13 e 14 del Regolamento Europeo 2016/679**

L'Unione delle Terre d'Argine, titolare del trattamento La informa che i dati raccolti attraverso la compilazione del modulo per la dichiarazione sostitutiva di certificazione o di atto di notorietà vengono trattati per scopi strettamente inerenti alla verifica delle condizioni per l'erogazione del servizio/della prestazione richiesta, secondo quanto previsto dalle disposizioni di legge o regolamentari. Inoltre i dati da Lei forniti potranno essere utilizzati al fine della verifica dell'esattezza e veridicità delle dichiarazioni rilasciate, nelle forme e nei limiti previsti dal D.P.R. 445/2000 e [ss.mm.](#) (cd. t.u. sulla documentazione amministrativa, recante norme sulla cd. Autocertificazione). Il conferimento dei dati per tali finalità è obbligatorio ed in caso di mancato conferimento non sarà possibile accettare la sua richiesta. I dati da Lei forniti sono trattati sia utilizzando mezzi elettronici o comunque automatizzati, sia mezzi cartacei nel rispetto degli art.6 e 32 del Regolamento Europeo e delle misure di sicurezza. I dati sono trattati da personale autorizzato dal Titolare, possono essere comunicati ai soggetti istituzionali nei soli casi previsti dalle disposizioni di legge o di regolamento, disciplinanti l'accesso o l'erogazione del servizio richiesti e non saranno diffusi. I dati sono conservati per il periodo previsto dagli obblighi di legge vigente. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli art.15 e ss contattando il Titolare o il Responsabile all'indirizzo mail [privacy@terredargine.it](mailto:privacy@terredargine.it) . Il Titolare del trattamento è l'Unione delle Terre d'Argine nella persona del Presidente pro-tempore. Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art.37 del GDPR è disponibile: scrivendo all'indirizzo mail [responsabileprotezionedati@terredargine.it](mailto:responsabileprotezionedati@terredargine.it) , oppure nella sezione privacy del sito, oppure nella sezione Amministrazione trasparente. Per maggiori informazioni scrivere all'indirizzo mail [privacy@terredargine.it](mailto:privacy@terredargine.it) .

Novi di Modena, lì \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Si fa presente che le domande devono essere presentate dal richiedente.

Inoltre, ai sensi dell'articolo 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000, la presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta in originale e presentata unitamente a copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore