



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

Delegato per Gestione Sedute – COMUNE DI CARPI

**VERBALE DI SEDUTA DELLA COMMISSIONE
PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E PER IL PAESAGGIO
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine
(Campogalliano, Carpi, Novi di Modena, Soliera)**

VERBALE N. 18
Seduta del **22/09/2026**

A seguito di convocazione prot. Comune di Carpi n. 37335 del 08/06/2026 ai componenti, la Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine, nominata con delibera della Giunta dell'Unione n. 147 del 07/12/2021, si è riunita in modalità "remoto" il giorno **22/09/2026** alle ore 16.00, per l'esame e valutazione dei progetti pervenuti.

Sono presenti alla seduta in audio video conferenza:

Sì	Arch. Fausto Barbolini
Sì	Arch. Matilde Bianchi - PRESIDENTE
Sì	Arch. Davide Calanca
Sì	Arch. Enrico Guaitoli Panini – VICE PRESIDENTE
No	Arch. Enrico Termanini
Sì	Geom. Antonino Meraglino in qualità di Segretario

Verbalizzante: Antonino Meraglino

Tecnici referenti dei Comuni per le pratiche all'Ordine del Giorno:

Vittoria Maria, *Comune di Novi di Modena*

La riservatezza di quanto trattato è garantita da accesso controllato, consentito solo alle persone convocate, attraverso il sistema *Google Meet* della *Jsuite Terred'Argine* in modalità remota.

IN BASE ALLA DGU n.147 del 07.12.2021, punto 3, I COMMISSARI HANNO NOMINATO PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE l'Arch. Matilde Bianchi, e VICE-PRESIDENTE l'Arch. Enrico Guaitoli Panini.

Il Segretario, riconosciuta valida la seduta per la presenza del prescritto numero dei componenti:

- sottopone al parere consultivo della Commissione le seguenti pratiche, suddivise per Comune:



**Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio
dei Comuni dell'Unione delle Terre d'Argine**

Delegato per Gestione Sedute – **COMUNE DI CARPI**

NOVI DI MODENA

N. 1

Tipo procedimento: SCIA ORDINARIA n. 2026/200/SCIA-RCR, prot. n. 9792 del 03/09/2026

Richiedente: Società Agricola Farona di Ciro Pavesi Società Semplice

Oggetto: SCIA PER COMPLETAMENTO OPERE DELLA SCIA 2015/113/RCR PER LA RIPARAZIONE E IL RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO E RELATIVA PERTINENZA EX RURALE DICHIARATO INAGIBILE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DI MAGGIO 2012 (ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N.1129/2012)

Ubicazione: via Lame, 16, località Rovereto sulla Secchia

Progettista: geom. Vincenzo Ricca

Responsabile procedimento: geom. Maria Vittoria

Parere: **FAVOREVOLE ALLE SEGUENTI CONDIZIONI:**

- Siano ripristinate le dimensioni originarie delle finestre rispetto ai disegni legittimi ed alle foto;
- Sia riproposta la lettura degli occhi di portico sul lato sud (graffiato e differente cromia);
- Sia ripristinato l'aggetto della copertura sul lato est.

N. 2

Tipo procedimento: SCIA ORDINARIA n. 2026/202/SCIA-RCR, prot. n. 9882 del 07/09/2026

Richiedente: Società Agricola Farona di Ciro Pavesi Società Semplice

Oggetto: SCIA PER COMPLETAMENTO OPERE DELLA SCIA 2015/114/RCR PER LA RIPARAZIONE E IL RIPRISTINO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO E RELATIVA PERTINENZA EX RURALE DICHIARATO INAGIBILE A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DI MAGGIO 2012 (ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N.1132/2012)

Ubicazione: via Lame, 26, località Rovereto sulla Secchia

Progettista: geom. Vincenzo Ricca

Responsabile procedimento: geom. Maria Vittoria

Parere: **FAVOREVOLE PER QUANTO SOTTOPOSTO A PARERE**

Esaurite le pratiche edilizie in elenco, la seduta è chiusa alle ore 16.35.



Firmato da Antonino Meraglino, Data 22-09-2026



Architetto
MATILDE
BIANCHI
ORDINE
ARCHITETTI
P.P.C. DI
REGGIO
EMILIA
22.09.2026
18:42:22
GMT+02:00